



## מכרז פומבי מס' 3/2019

### הזמנה להציע הצעות למכרז לניהול עבודות תכנון בהתחדשות עירונית

הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (להלן – "הרשות הממשלתית") מזמינה בזה קבלת הצעות למתן שירותי ניהול תכנון בפרויקטים להתחדשות עירונית.

**הרשות הממשלתית מעוניינת, להתקשר עם מנהלי פרויקטים אשר ילוו וינהלו את עבודות התכנון המבוצעות על ידה או עבורה באמצעות צוותי תכנון שונים (תכניות מתאר, תכניות מפורטות, מסמכי מדיניות וסקרים תכנוניים), ואשר יספקו ניהול לוגיסטי ומערכתי של עבודות תכנון אלו, כמפורט במסמכי המכרז.**

#### 1. תקופת ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות הינה 24 חודשים, החל מיום חתימת ההסכם על ידי הרשות. לרשות שמורה זכות ברירה (אופציה) להאריך את תקופת ההסכם וביצוע השירותים לתקופות נוספות, שלא יעלו על 36 חודשים נוספים, כפי שיקבע המשרד מעת לעת, בכפוף למגבלות התקציב ולחוק יסודות התקציב, התשמ"ה – 1985.

#### 2. תנאי סף:

על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המנהליים המפורטים במכרז וכן להעמיד מנהל פרויקט תכנון העומד בתנאים הבאים באופן מצטבר:

- 2.1. בעל תואר אקדמי או הנדסאי אדריכלות, הנדסאי בניין או הנדסאי תעשייה וניהול.
- 2.2. בעל ניסיון בין המועדים 1/2010 והמועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, בניהול וריכוז צוותי תכנון הכוללים לפחות 5 יועצים, לכל עבודה, לביצוע של לפחות שני סוגים שונים מעבודות התכנון הבאות:
  - 2.2.1. סקר תכנוני שאושר על ידי מזמין העבודה;
  - 2.2.2. מסמך מדיניות שאושר בוועדת תכנון;
  - 2.2.3. תכנית מתאר כהגדרתה במכרז זה, הכוללת לפחות 500 יח"ד שהתקיים בעניינה דיון להפקדה.
  - 2.2.4. תכנית מפורטת, כהגדרתה במכרז זה, הכוללת לפחות 500 יח"ד שהתקיים בעניינה דיון להפקדה.

2. המועד האחרון להגשת הצעות הינו בתאריך **25.08.19 בשעה 12:00**. יש להגיש הצעות לתיבת המכרזים במשרדי הרשות הממשלתית ברח' בית הדפוס 12, בית השנהב, אגף C ירושלים, המצויה בקומת הכניסה. הצעה שתגיע לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תובא לדיון בוועדת המכרזים.

3. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הינו בתאריך **25.07.2019 בשעה 14:00**.

4. שאלות הבהרה יועברו לרשות הממשלתית בהודעת דואר אלקטרוני לכתובת [Hit-ironit-michraz@moch.gov.il](mailto:Hit-ironit-michraz@moch.gov.il) בהתאם למתווה המפורט במסמכי המכרז.

5. אמות המידה לבחירת הזוכה ויתר תנאי המכרז מופיעים במסמכי המכרז.

6. מסמכי המכרז עבור השירותים המבוקשים, התשובות לשאלות הבהרה וכל העדכונים למכרז יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית בכתובת: [www.renew-il.gov.il](http://www.renew-il.gov.il) ובאתר מינהל הרכש הממשלתי בכתובת:

[www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il)

7. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מודעה זו וההוראות המצויות במכרז, הוראות המכרז גוברות.

ועדת המכרזים

הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית